Sensus Vermögen GmbH: Vermögensverwaltung mit Risiko des Totalverlustes

Author : klaus-seimetz

Bei der Sensus Vermögen GmbH (Marktredwitz) handelt es sich nach eigenen Angaben um eine inhabergeführte und unabhängige Gesellschaft für das Management von Vermögen institutioneller und privater Anleger mit dem Ziel eines langfristigen Vermögensaufbaus durch sogen. „Anlagestrategien mit Wertsicherung“. Geleitet wird das Unternehmen von den beiden Geschäftsführern Gerhard Schaller und Markus Fürst.

Die von der Gesellschaft angebotene Vermögensverwaltung wird u.a. damit beworben, dass eine „lückenlose Transparenz“ für die jeweiligen Anleger gewährleistet sein soll, dass das Unternehmen der Entschädigungseinrichtung der Wertpapierhandelsunternehmen (EdW) angehört und dass die Sensus Vermögen GmbH der Aufsicht durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) unterliegt.

Die derzeit verwalteten Anlegergelder sollen bei über € 450 Mio. liegen und ca. 80 Prozent der Kunden institutionelle Anleger sein.

Durch ein aktives Management der Anlagestrategien und ein stufenweise arbeitendes „Wertsicherungssystem“ wird von der Gesellschaft ein Werterhalt und Wertzuwachs in jeder Marktphase in Aussicht gestellt.

Die Kapitalanlagen der Sensus Vermögen GmbH

Im Rahmen seiner geschäftlichen Tätigkeit bietet das Unternehmen u.a. die Beteiligung an einem Fondsportfolio namens „protecct – Sensus gebundene Vermögensverwaltung“ an. An diesem Fondsportfolio können sich Anleger mit einer Einmalanlage in Höhe von € 10.000,- oder einem sogen. „Sparplan“ ab € 100,- monatlich beteiligen.

Anlageschwerpunkt dieses Portfolios soll eine flexible Mischung aus internationalen Aktien- und Rentenwerten sein. Bei einem Anlagehorizont interessierter Anleger von mehr als 3 Jahren wird dabei eine Zielrendite nach Kosten von 6-8% p.a. genannt.

Des Weiteren haben Anleger die Möglichkeit, in einen „Sensus Waldfonds“ zu investieren, bei dem es sich um einen Teilfonds des nach luxemburgischem Recht aufgelegten spezialisierten Investmentfonds namens „Valor SIF“ handelt. Bei diesem Teilfonds ist die Sensus Vermögen GmbH als Investmentmanager eingesetzt.

Außerdem wird interessierten Anlegern angeboten, der zur Senus-Gruppe gehörenden Derivest GmbH sogen. „Nachrangdarlehen“ zu gewähren, die je nach gezeichneter Tranche in unterschiedlicher Höhe zwischen 3,25% bis zu 7,5% p.a. verzinst werden sollen.

Risiken von Kapitalanlagen der Sensus Vermögen GmbH

Bei einer Investition in die Anlageangebote der Sensus Vermögen GmbH sind Anleger vielfachen Risiken bis hin zu einem Totalverlust der investierten Gelder ausgesetzt.

So besteht bei dem Fondsportfolio „protecct – Sensus gebundene Vermögensverwaltung“ u.a. das Risiko, dass es zu Wertschwankungen im Depot kommen kann, die in der Regel umso höher sind, je höher die Aktienquote der einzelnen Fonds liegt. Dadurch besteht je nach Wertentwicklung die Gefahr, dass Anleger ihren investierten Betrag nicht oder nicht vollständig zurück erhalten.

Bei dem „Sensus Waldfonds“ besteht u.a. das Risiko, dass als Anlageobjekte Waldgrundstücke an Standorten gewählt werden, deren Ertrag unterhalb der Prognosen der Gesellschaft liegt. Weitere Risiken dieses Fonds bestehen in der zukünftigen Preisentwicklung für die jeweils angebauten Holzsorten sowie durch höhere Gewalt wie z.B. Naturkatastrophen (z.B. Waldbrände, Schadorganismen, Schäden durch Wild etc.).

Was die von der Derivest GmbH angebotenen Nachrangdarlehen anbetrifft, kann ein Totalverlust des von den Anlegern, bzw. (Nachrang-) Darlehensgebern gezahlten Kapitals u.a. im Falle einer vorzeitigen Liquidation oder Insolvenz der Gesellschaft eintreten.

Rechtsrat für Anleger der Sensus Vermögen GmbH

Falls sich Anleger vor Zeichnung einer Kapitalanlage oder einer Vermögensverwaltung bei diesem Unternehmen der damit einhergehenden Besonderheiten und (Totalverlust-) Risiken nicht bewusst waren oder hierüber von ihrem Anlageberater oder Anlagevermittler unvollständig oder fehlerhaft aufgeklärt und beraten oder gar arglistig getäuscht wurden, sollten sie anwaltlich prüfen lassen, ob die Möglichkeit besteht, ihre Investition bei der Sensus Vermögen GmbH vorzeitig aufzulösen, bzw. zu kündigen und bei etwaigen Verlusten Schadensersatz gegenüber der Gesellschaft oder ihren Emissionshelfern geltend zu machen.